



TOP 1: Antrag auf Neubau einer Schleppergarage durch Müller Rainer, Eysölden J 20, Thalmässing, auf Flur-Nr. 336, Gemarkung Eysölden

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 2: Antrag auf Umbau und Ausbau des Dachgeschosses durch Beck Marco und Beate, Offenbau 182, Thalmässing, auf Flur-Nr. 621, Gemarkung Offenbau

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen und hinsichtlich der Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes die nötigen Befreiungen zu erteilen.

TOP 3: Antrag auf Neubau eines Gebäudes für Groß- und Einzelhandel nicht erlaubnispflichtiger Waren, durch Leitner Dieter, Offenbau 154, Thalmässing, auf Flur-Nr. 5, Gemarkung Offenbau

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Hinsichtlich der Eingangstüre ist zu beachten, dass diese kein Garagentor und somit keine Gebäudezufahrt darstellen darf. Auch das Vordach, wie in der Ansicht im Bauantrag eingezeichnet, darf nicht über öffentlichen Verkehrsgrund ragen. Die Abstandsflächen werden im erforderlichen Umfang bis zur Straßenmitte übernommen.

TOP 4: Antrag auf Neubau eines Stalles durch Hussendörfer Michael, Ruppmannsburg 1, Thalmässing, auf Flur-Nr. 1, Gemarkung Ruppmannsburg

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, zum vorliegenden Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.



TOP 5: Antrag auf Umbau des vorhandenen Kuhstalles zu einem Abferkelstall durch Bernreuther Werner, Landersdorf 8, Thalmässing, auf Flur-Nr. 13, Gemarkung Landersdorf

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, zum vorliegenden Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

TOP 6: Antrag auf Anbau einer Auslauffläche an bestehenden Schweinestall durch Winter Karl, Ruppmannsburg 15, Thalmässing, auf Flur-Nr. 29, Gemarkung Ruppmannsburg.

Nachtrag: 24.08.2010

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, zum vorliegenden Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen und der erforderlichen Abstandsflächenregelung zuzustimmen.

TOP 7: Stellungnahmen zu vorhabenbezogenen Bebauungsplänen einschließlich entsprechender Flächennutzungsplanänderungen der Stadt Greiding im Rahmen der Öffentlichen Auslegung

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, über die Tagesordnungspunkte 7.1 - 7.5 als Sammelbeschluss abzustimmen.

TOP 7.1: zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 32 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Esselberg" einschliesslich entsprechender Änderung des Flächennutzungsplanes

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Markt Thalmässing nimmt von den vorliegenden Bauleitplänen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen Kenntnis. Anregungen oder Einwände werden hierzu nicht vorgebracht, da Belange des Marktes Thalmässing nicht berührt werden.



TOP 7.2: zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 33 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Großhöbing" einschließlich entsprechender Änderung des Flächennutzungsplanes

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Markt Thalmässing nimmt von den vorliegenden Bauleitplänen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen Kenntnis. Anregungen oder Einwände werden hierzu nicht vorgebracht, da Belange des Marktes Thalmässing nicht berührt werden.

TOP 7.3: zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 34 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Untermässing" einschließlich entsprechender Änderung des Flächennutzungsplanes

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Markt Thalmässing nimmt von den vorliegenden Bauleitplänen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen Kenntnis. Anregungen oder Einwände werden hierzu nicht vorgebracht, da Belange des Marktes Thalmässing nicht berührt werden.

TOP 7.4: zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 36 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Euerwang II" einschließlich entsprechender Änderung des Flächennutzungsplanes

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Markt Thalmässing nimmt von den vorliegenden Bauleitplänen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen Kenntnis. Anregungen oder Einwände werden hierzu nicht vorgebracht, da Belange des Marktes Thalmässing nicht berührt werden.

TOP 7.5: zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Bleimerschloss" einschließlich entsprechender Änderung des Flächennutzungsplanes

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Markt Thalmässing nimmt von den vorliegenden Bauleitplänen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen Kenntnis. Anregungen oder Einwände werden hierzu nicht vorgebracht, da Belange des Marktes Thalmässing nicht berührt werden.



TOP 8: Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 12 "Römerturm II", des Marktes Titting, Ortsteil Erkertshofen im Rahmen der öffentlichen Auslegung

Sitzung: 24.08.2010 BAS/020/2010

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss nimmt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 „Römerturm II“ für den Ortsteil Erkertshofen des Markes Titting zur Kenntnis. Einwände werden nicht erhoben, da Belange des Marktes Thalmässing durch diese Bauleitplanung nicht berührt werden.
