



TOP 2: Antrag auf Errichtung einer Baustrasse zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr. 1245, Gemarkung Thalmässing mit Ortsbesichtigung

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss stimmt der Errichtung einer Baustraße zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, mit den Bauwerbern eine entsprechende Vereinbarung abzuschließen.

TOP 3: Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr. 1245, Gemarkung Thalmässing durch Bianca Baumer und Johannes Eisen, Bahnhofstr. 9, Thalmässing

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Dem vorliegenden Bauantrag wird zugestimmt, sofern die Vorgaben im Vorbescheid erfüllt werden.

TOP 4: Antrag auf Neubau einer Garage mit Carport auf Fl.Nr. 116/2, Gemarkung Thalmässing, durch Markus Meyer, Münchener Str. 22, Thalmässing

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Für die Grenzbebauung an drei Seiten, die Überschreitung der Dachneigung und der Überschreitung der Grundflächenzahl wird den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zugestimmt.

TOP 5: Antrag auf Errichtung eines freistehenden Einfamilienwohnhauses auf der Fl.Nr. 11, Gemarkung Hagenich durch Laura Schmidt, Hagenich 14, Thalmässing

Nachtrag: 24.01.2011 Nummer 1

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt mit der Maßgabe, dass jegliche Erschließung von der Ortsstraße aus zu erfolgen hat.



TOP 6: Antrag auf Erteilung einer Genehmigung zum Verlegen eines Stromnetzanschlusses auf Gemeindegrund in der Gemarkung Tiefenbach

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss stimmt der Mitverlegung des Stromnetzanschlusses im Rahmen der Abwasserableitung nach Steindl zu. Die anfallenden Mehrkosten für Kabelverlegung, Sandummantelung, Kabelwarnbandverlegung und Erschwernis für den Baubetrieb sind vom Antragsteller in voller Höhe zu tragen.

TOP 7.1: Aufstufung zur Ortsstraße: Verlängerung der Landeckstraße

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, das Teilstück von Fl.Nr. 852 in der Gemarkung Thalmässing zur Ortsstraße mit einer Länge von 0,054 km aufzustufen.

Fl.Nr.: 852 (Teilstück), Anfangspunkt: 700/140 (Landeckstraße), Endpunkt: Fl.Nr. 708 (Nord-Ost),

Widmungsbeschränkungen: Keine, Länge: 0,054 km

Die Ortsstraße hat Erschließungsfunktion.

TOP 7.2: Aufstufung zur Ortsstraße: Zufahrt Freibad

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, der Straßenzug mit der Fl.Nr. 265 in der Gemarkung Thalmässing zur Ortsstraße aufzustufen.

Fl.Nr. 265, Anfangspunkt: 1679, Endpunkt: Einmündung in Badstraße (262), Widmungsbeschränkungen: Keine, Länge: 0,089 km

TOP 7.3: Aufstufung zur Ortsstraße: Rossweg, Nähe Weißenburger Straße

Sitzung: 25.01.2011 BAS/024/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss beschließt, den Weg zur Erschließung der Grundstücke mit den Fl.Nrn. 253 und 256 zur Ortsstraße aufzustufen.

Fl.Nr. 252 (Teilstück), Anfangspunkt: Fl.Nr. 256 (Süd-West), Endpunkt: Einmündung in St 2225 (Weißenburger Straße), Widmungsbeschränkungen: Keine, Länge: 0,056 km

Erster Bürgermeister Küttinger enthält sich wegen persönlicher Beteiligung der Abstimmung.
